



AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA

SOCIEDAD EN MOVIMIENTO

PARQUES INDUSTRIALES

Boletín XI

Julio-Septiembre 2014

Los Parques Industriales surgen en México en 1965, con la creación del programa de la Industria Maquiladora de Exportación (IME).

En Tijuana, es a partir de la década de los años setentas y ochentas que los Parques Industriales (P.I) han fungido como un medio para estimular la economía de la ciudad.

La construcción de Parques Industriales en Tijuana, es importante ya que contribuye al desarrollo de infraestructura en el municipio, se fomenta la modernización en equipamiento urbano, se crean fuentes de empleo directo e indirecto, además de impulsar la capacidad de investigación y desarrollo tecnológico en los centros académicos, e



Foto de Ciudad Industrial, Ubicada en Otay.

Parques Industriales en Tijuana

De acuerdo a los datos compilados por el IMPLAN en Baja California se tienen registrados 92 Parques Industriales, de los cuales 42 se encuentran establecidos en el municipio de Tijuana, sumando 1, 695.67 Has de extensión territorial de la ciudad. En estos Parques se registran 363 empresas pertenecientes a los sectores secundario y terciario de la producción, siendo el Parque más grande el parque conocido como "Pacífico ATISA" que cuenta con 600 Has de terreno.



SOCIEDAD EN MOVIMIENTO

La ubicación estratégica que tiene Tijuana en el sentido comercial genera que una gran cantidad de Parques Industriales se encuentren establecidos en la zona de Otay, una zona que colinda con la frontera norteamericana y que por sus características naturales hace que empresas deseen fincar ahí sus operaciones de manufactura, ensamblaje y desarrollo de tecnologías.

Cuadro 1: Principales Parques Industriales en Tijuana

Nombre	Ubicación	Superficie (Has)
La Mesa Nordika Parque Industrial, S.A. de C.V.	Col. La Jolla, Delegación, San Antonio de los Buenos Tijuana, B.C. C.P.22116	22.6
Grupo Afal S.A. de C.V	Blvd. Bellas Artes y Calle Chilpancingo, Mesa de Otay Tijuana, B.C.	85
El Florido I y II Submetrópoli de Tijuana	Blvd. Insurgentes s/n y Antigua Carretera a Tecate	106
El Águila Bodegas Industriales del Noroeste, S.A. de C.V.	Calle Cochimi y Blvd. Insurgentes	120
El Rosario Residencias Habitacionales de Tijuana S.A. de C.V.	Carretera Libre a Rosarito, Km. 4 Tijuana, B.C.	180
PacíficoATISA (Administración Tijuana Industrial, S.A. de C.V.)	Libramiento Oriente No.2+300 Delegación San Antonio de los Buenos Tijuana B.C.	600
CaliforniaVIDABAC, S.A de C.V.	Camino de Acceso al Aeropuerto s/n, Mesa de Otay Tijuana, B.C.	102
Zona Industrial Vistas I Submetrópoli de Tijuana	Blvd. Insurgentes s/n Parque Industrial El Florido Tijuana, B.C.	20
Colinas Submetrópoli de Tijuana	Blvd. El Florido s/n Parque Industrial El Florido Tijuana, B.C.	20
Valle Bonito Industrias Asociadas Maquiladoras, S.A. de C.V.	Km 16+300 del Cortredor 2000, entronque con carretera libre Tecate Tijuana, B.C.	26
Frontera Residencias Habitacionales de Tijuana S.A. de C.V.	Aun Costado de La Garita de Otay, colindando con la Frontera de E.E.U.U. Tijuana, B.C.	40

Fuente: PDUCP-T 2008-2034.

Sectores Industriales

La conexión del capital humano con las realidades del mundo laboral ha sido considerada importante en la formación para el trabajo, particularmente la relación entre los centros educativos y de formación y las unidades productivas que ocupan a sus egresados.

El establecimiento de Parques Industriales en la ciudad ayuda en la generación de empleos, de acuerdo a la Secretaria de Desarrollo Económico de Baja California, en Tijuana se registraron alrededor de 152 mil empleos en 2011, de los cuales el 37% se establecieron en el sector de la Electrónica; 17% correspondieron a los Productos Médicos; 15% lo generaron empresas del sector Metalmeccánico; 11% de los empleos fueron impulsados por el sector Automotriz; mientras que los sectores Plásticos y Aeroespacial contribuyeron con el 10.8% y el 8% respectivamente en el desarrollo de nuevos empleos para la ciudad.



Cuadro 2: Sectores Industriales más importantes en Tijuana.

Sector	Empresas	Empleos
Automotriz	54	18,026
Electrónica	123	56,313
Metalmeccánica	117	23,000
Productos Médicos	36	25,803
Plásticos	88	16,380
Aeroespacial	92	12,000
Fuente: IMPLAN, con base Secretaria de Desarrollo Económico de Baja California.		

“El Establecimiento de Parques Industriales (P.I) en la ciudad ayuda a la generación de empleo para los residentes de la ciudad”

En la ciudad se identifican siete corredores de parques industriales que corren al sur, oeste y este de la ciudad; además de las zonas, Otay, Insurgentes, La mesa y el Aeropuerto



SOCIEDAD EN MOVIMIENTO

Boletín Informativo



AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA

IMPLAN
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANEACION DE TIJUANA

www.implantijuana.org